



Krajský úřad
Jihočeský kraj



Odbor životního prostředí, zemědělství a
lesnictví

Oddělení ekologie krajiny, vodního
hospodářství a NATURA 2000

Váš dopis zn.: SPU 225367/2025
Ze dne: 4. 6. 2025
Naše č. j.: KUJCK 70007/2025
Sp. Zn.: OZZL 68973/2025/vekr SO 2
Vyřizuje: Mgr. Veronika Králová, Ph.D.
Telefon: 386 720 710
E-mail: krolovav@kraj-jihocesky.cz
Datum: 12. 6. 2025

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka České Budějovice
Rudolfovská tř. 493/80
370 01 České Budějovice

Stanovisko k akci: Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Slavče – oznámení o zahájení zařízení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále jen „krajský úřad“), obdržel žádost o stanovení podmínek a omezení z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon ochrany přírody a krajiny“), k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále též „KPÚ“) v katastrálním území Slavče.

Krajský úřad po důkladném prozkoumání a na základě dostupných informací, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny, sděluje následující:

Katastrální území Slavče se z větší části nachází na území Chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) Blanský les, kde krajský úřad není věcně, ani místně příslušný, protože na území CHKO a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny správy CHKO, v tomto případě Správa CHKO Blanský les.

[1] – Stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad jako příslušný správní orgán dle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny, v návaznosti na oznámení ze dne 4. 6. 2025, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto stanovisko:

Zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Slavče **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) ležících na území v působnosti krajského úřadu.

Odůvodnění:

Do části katastrálního území Slavče, v příslušnosti krajského úřadu, zasahuje pouze ve své malé části u východní hranice CHKO Blanský les evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) CZ0314124 Blanský les (její podstatná část se nachází na území CHKO Blanský les). Do katastrálního území Slavče, v příslušnosti krajského úřadu, nezasahuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“).

EVL Blanský les:

Jedná se o poměrně rozsáhlou EVL (přes 22 tis. ha) s velkým množstvím předmětů ochrany. Zahrnuje téměř celou CHKO Blanský les.

Mezi zdejší nelesní cílová společenstva patří: 3260 – Nížinné až horské vodní toky s vegetací svazů *Ranunculon fluitantis* a *Callitricho-Batrachion*, 6190 – Panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*), 6210 – Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*), 6410 – Bezkolencové louky na vápnitých,

rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách (*Molinion caeruleae*), 6510 – Extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) a 8220 – Chasmo-fytická vegetace silikátových skalnatých svahů. Mezi zdejší zvláště chráněná lesní společenstva pak patří: 9110 – Bučiny asociace *Luzulo-Fagetum*, 9130 – Bučiny asociace *Asperulo-Fagetum*, 9170 – Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*, 9180 – Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklicích a 91U0 – Lesostepní bory.

Z hlediska druhů patří mezi předměty ochrany: hořeček mnohotvarý český (*Gentianella praecox* subsp. *bohemica*), mihule potoční (*Lampetra planeri*), modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*), modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*), netopýr velký (*Myotis myotis*), přástevník kostivalový (*Callimorpha quadripunctaria*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vranka obecná (*Cottus gobio*) a vrkoč útlý (*Vertigo angustior*).

Blíží informace o významu a případných faktorech ohrožujících předměty ochrany v těchto EVL a PO lze nalézt na portálu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (www.nature.cz).

Vzhledem k charakteru koncepce navrhovaného záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od zmiňovaných EVL v příslušnosti krajského úřadu **nemůže** v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany v těchto prvcích soustavy NATURA 2000.

[2] – Požadavky z hlediska ostatních zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny a v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Slavče ze dne 4. 6. 2025 tyto

p o ž a d a v k y:

V rámci komplexních pozemkových úprav požadujeme přednostně řešit nelesní stanoviště (podpora mokřadních až podmačených lučních biotopů, meze, rozptýlenou zeleň atd.),

dále požadujeme zpracování krajinných prvků, které napomáhají utvářet heterogenní charakter a prostupnost okolní volné krajiny, tak aby vzniklo široké spektrum navzájem propojených biotopů, které mohou nabídnout dostatek vhodných stanovišť pro drobnou zvěř, hmyz, rostliny a ptactvo (remízky, liniová a rozptýlená zeleň, tůně, mokřady a podmačená stanoviště apod.).

Krajský úřad doporučuje směřovat vlastnictví pozemků v prvcích územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) do veřejného vlastnictví. Sjedením majetkoprávních poměrů v prvcích ÚSES lze obecně zjednodušit a případně umožnit realizaci možných budoucích záměrů směřujících k zajištění péče o lokality, pokud budou řešeny v rámci KPÚ.

Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. e), písm. i) a písm. k) zákona o ochraně přírody a krajiny:

V části katastrálního území Slavče v příslušnosti krajského úřadu se nenachází žádné zvláště chráněné území (dále jen „ZCHÚ“) ani jeho ochranné pásmo.

Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Do katastrálního území Slavče nezasahuje žádný z přírodních parků.

Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Do části katastrálního území Slavče v příslušnosti krajského úřadu nezasahuje žádný prvek územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) nadregionálního ani regionálního významu. Krajský úřad pouze upozorňuje, že v části katastrálního území Slavče, které je v příslušnosti Správy CHKO Blanský les, se nachází jeden prvek ÚSES regionálního významu. Jedná se o regionální biokoridor (dále jen „RBK“) RBK 30 Dívčí Kámen – Skalka.

K prvkům ÚSES lokálního významu je dle ustanovení § 77 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny příslušný orgán ochrany přírody dotčené obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad České Budějovice, odbor životního prostředí.

Krajský úřad **souhlasí** s řešením pozemků podle § 2 odst. 3 vyhlášky 13/2014 Sb., Vyhláška o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad **zároveň**

požaduje, aby všechny výše uvedené skutečnosti a požadavky byly zohledněny v maximální možné míře v návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Slavče.

S pozdravem

Ing. Milan Vlášek
vedoucí oddělení